

Số: 53 /TB-UBND

THÔNG BÁO
Về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương số 72/2025/QH15;

Căn cứ Luật đất đai số 31/2024/QH15 được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 43/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Quyết định số 13/2026/QĐ-UBND ngày 31/3/2026 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc phân cấp, uỷ quyền thực hiện một số nhiệm vụ trong lĩnh vực đất đai trên địa bàn tỉnh Hưng Yên.

Ủy ban nhân dân xã Tây Tiền Hải nhận được hồ sơ xin cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai số 14 luân chuyển theo quy trình nội bộ giải quyết thủ tục hành chính, kèm theo đơn trình báo về nội dung mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Trần Văn Hoàn và bà Phạm Thị Huyền, trú quán thôn Nam Trạch, xã Tây Tiền Hải, tỉnh Hưng Yên.

Để thực hiện thủ tục cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định, Ủy ban nhân dân xã Tây Tiền Hải thông báo tới các cơ quan liên quan; các tổ chức tín dụng, ngân hàng, các giao dịch dân sự khác về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất, nội dung như sau:

1. Thông tin về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã bị mất:

Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất do UBND huyện Tiền Hải cấp ngày 11/05/2010, số Seri BA 559859, số vào sổ cấp giấy CH 00738. Chủ sử dụng đất: Ông Trần Văn Hoàn, bà Phạm Thị Huyền. Thông tin thửa đất ghi trong Giấy chứng nhận:

-Thửa đất số 709(1), tờ bản đồ số 01, bản đồ năm 1991, diện tích 131,5 m², loại đất nuôi trồng thủy sản, thời hạn sử dụng đất: 15/10/2013

-Địa chỉ thửa đất: Thôn Nam Trạch, xã Bắc Hải, huyện Tiền Hải, tỉnh Thái Bình.

(Nay là thửa đất số 97, tờ bản đồ số 56, địa chỉ thôn Nam Trạch, xã Tây Tiền Hải, tỉnh Hưng Yên).

2. Thời hạn niêm yết thông báo:

-Thời hạn niêm yết thông báo là 15 ngày, kể từ ngày 05/08/2026 đến hết ngày 19/08/2026.

-Niêm yết công khai thông báo tại UBND xã Tây Tiền Hải, Trung tâm phục vụ hành chính công xã và hội trường thôn Nam Trạch.

-Phòng Văn hóa xã hội đăng tin 03 lần thông báo này trên phương tiện thông tin đại chúng ở địa phương; Đăng tải thông báo này trên trang thông tin điện tử của xã.

-Sau thời gian trên, mọi khiếu nại, tranh chấp (nếu có) sẽ không được xem xét, giải quyết.

3. Đề nghị:

Tổ chức, cá nhân nếu có phát hiện hoặc có khiếu nại, tranh chấp liên quan đến thửa đất hoặc Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên, đề nghị thông báo trực tiếp cho Ủy ban nhân dân xã Tây Tiền Hải để được xem xét giải quyết.

Trên đây là toàn bộ nội dung thông báo về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Trần Văn Hoàn, bà Phạm Thị Huyền, địa chỉ thôn Nam Trạch, xã Tây Tiền Hải, Ủy ban nhân dân xã Tây Tiền Hải thông báo để các tổ chức, cơ quan cá nhân liên quan được biết./.

Nơi nhận:

- Các tổ chức tín dụng, ngân hàng trên địa bàn tỉnh;
- Sở NN&MT tỉnh Hưng Yên;
- Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai các khu vực;
- Các xã trên địa bàn tỉnh;
- Đài truyền thanh xã Tây Tiền Hải;
- _chủ tịch, các phó chủ tịch
- Lưu VP.

Tây Tiền Hải, ngày 05 tháng 08 năm 2026

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ
TÂY TIỀN HẢI
Cơ quan Ủy BAN NHÂN DÂN
TỈNH HƯNG YÊN
Điện thoại: 05/08/2026 16:32:24

Lại Hồng Thắng